

PHIẾU LẤY Ý KIẾN
CƠ QUAN, TỔ CHỨC, CÁ NHÂN VÀ CỘNG ĐỒNG DÂN CƯ ĐỐI VỚI
ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH XÂY DỰNG NÔNG THÔN
XÃ EA TRUL, HUYỆN KRÔNG BÔNG, TỈNH ĐẮK LẮK (NAY LÀ XÃ
HÒA SƠN, TỈNH ĐẮK LẮK) GIAI ĐOẠN 2021 – 2025
VÀ ĐỊNH HƯỚNG ĐẾN NĂM 2030
Địa điểm: Xã Hòa Sơn, tỉnh Đắk Lắk

1. Mục tiêu, ý nghĩa

Phiếu lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư đối với “Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch xây dựng nông thôn giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến 2030 xã Ea Trul, huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk (nay là xã Hòa Sơn, tỉnh Đắk Lắk) giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030” được xây dựng với mục đích nhằm hoàn thiện đồ án theo Quy định của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024.

Tên cơ sở các ý kiến góp ý, Chúng tôi sẽ tổng hợp, phân tích, lựa chọn các nội dung phù hợp để bổ sung, đáp ứng yêu cầu phát triển chung. Đồng thời, vẫn phải đảm bảo đúng theo các quy định hiện hành.

2. Nội dung lấy ý kiến

Quy mô: Điều chỉnh, bổ sung các trụ điện thuộc dự án Trạm biến áp 110kV Lắc và đầu nối

STT	Tên , ký hiệu	Tên điểm	Toạ độ		Diện tích chiếm đất (m ²)	QĐ số 6969/QĐ-UBND ngày 23/12/2022	Phương án điều chỉnh cục bộ	Ghi chú (Hiện trạng theo Bản đồ địa chính)
			X (m)	Y (m)				
1	53b	M0	1381153,365	471555,515	132,25	Đất trồng trọt khác	Đất hạ tầng kỹ thuật khác	Đất trồng cây hằng năm
2	54b	M0	1381371,756	471888,245	73,96	Đất trồng trọt khác	Đất hạ tầng kỹ thuật khác	Đất trồng cây lâu năm
3	55b	M0	1381655,443	472320,461	57,76	Đất trồng trọt khác	Đất hạ tầng kỹ thuật khác	Đất trồng cây hằng năm
4	56b	M0	1381925,413	472731,776	57,76	Đất trồng trọt khác	Đất hạ tầng kỹ thuật khác	Đất trồng cây hằng năm
5	57b	M0	1382117,981	473025,165	146,41	Đất trồng trọt khác	Đất hạ tầng kỹ thuật khác	Đất trồng cây hằng năm

STT	Tên , ký hiệu	Tên điểm	Toạ độ		Diện tích chiếm đất (m ²)	QĐ số 6969/QĐ-UBND ngày 23/12/2022	Phương án điều chỉnh cục bộ	Ghi chú (Hiện trạng theo Bản đồ địa chính)
			X (m)	Y (m)				
6	58b	M0	1382140,567	473209,789	57,76	Đất bãi thải, xử lý chất thải	Đất hạ tầng kỹ thuật khác	Đất rừng sản xuất
7	59b	M0	1382168,496	473438,087	57,76	Đất trồng trọt khác	Đất hạ tầng kỹ thuật khác	Đất rừng sản xuất
8	60b	M0	1382205,046	473736,859	144	Đất trồng lúa	Đất hạ tầng kỹ thuật khác	Đất trồng lúa
9	61b	M0	1382222,529	473879,776	255	Đất trồng lúa	Đất hạ tầng kỹ thuật khác	Đất trồng cây hằng năm
10	62b	M0	1382401,718	474070,919	121	Đất trồng lúa	Đất hạ tầng kỹ thuật khác	Đất trồng lúa
11	63b	M0	1382552,865	474232,15	121	Đất trồng lúa	Đất hạ tầng kỹ thuật khác	Đất trồng lúa
12	64b	M0	1382736,157	474427,67	132,25	Đất trồng lúa	Đất hạ tầng kỹ thuật khác	Đất trồng lúa
13	65b	M0	1382940,65	474645,807	144	Đất trồng lúa và đất trồng trọt khác	Đất hạ tầng kỹ thuật khác	Đất trồng lúa và Đất trồng cây hằng năm
14	66b	M0	1383171,817	474892,396	195,75	Đất trồng lúa	Đất hạ tầng kỹ thuật khác	Đất trồng lúa
15	T65	M0	1383368,821	475110,898	105,05	Đất trồng trọt khác	Đất hạ tầng kỹ thuật khác	Đất năng lượng

3. Lý do điều chỉnh

Hiện nay, vị trí xây dựng dự án đã phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất theo hồ sơ Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk (đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1254/QĐ-UBND ngày 10/6/2025). Tuy nhiên, vẫn còn vướng mắc do chưa phù hợp với Quy hoạch xây dựng nông thôn xã Ea Trul giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 (nay là xã Hòa Sơn). Do đó, dự án Trạm biến áp 110kV Lắc và đấu nối chưa thể chấp thuận chủ trương đầu tư cho dự án.

4. Hướng dẫn trả lời

Bảng câu hỏi gồm các phần chính: **A. Thông tin về cơ quan, tổ chức, cá nhân đóng góp ý kiến; B. Ý kiến đóng góp cho đề án; C. Ý kiến khác.** Các câu

hỏi chủ yếu ở dưới dạng lựa chọn câu trả lời đánh giá: “Có – Không” (đánh dấu “x” hoặc “✓”).

Xin trân trọng cảm ơn những ý kiến và sự hợp tác của quý vị!

A. THÔNG TIN VỀ CƠ QUAN, TỔ CHỨC, CÁ NHÂN ĐÓNG GÓP Ý KIẾN

Tên cơ quan, tổ chức, cá nhân:

Địa chỉ:

Điện thoại: Email:

B. Ý KIẾN ĐÓNG GÓP CHO ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH

Quý vị có đồng thuận với nội dung Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch xây dựng nông thôn xã Ea Trul, huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk (nay là xã Hòa Sơn, tỉnh Đắk Lắk) giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 gồm các nội dung như sau:

1. Quy mô, ranh giới điều chỉnh cục bộ: ☐ Có ☐ Không

Ý kiến bổ sung:

.....

2. Quy hoạch sử dụng đất theo đồ án Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch xây dựng nông thôn xã Ea Trul, huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk (nay là xã Hòa Sơn, tỉnh Đắk Lắk) giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030

☐ Có

☐ Không

Ý kiến bổ sung:

.....

3. Tổ chức không gian theo đồ án

☐ Có

☐ Không

Ý kiến bổ sung:

.....

4. Quy hoạch hạ tầng kỹ thuật và môi trường, hạ tầng phục vụ sản xuất theo đồ án

☐ Có

☐ Không

Ý kiến bổ sung:

.....

C. Ý KIẾN KHÁC

.....

.....

.....

.....

Hòa Sơn, ngày tháng năm 2025

Người tham gia ý kiến